



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA



OPĆINA GUNDINCI

Općinski načelnik

KLASA: 363-01/21-01/04
URBROJ: 2178/05-01/21-1
Gundinci, 20. siječnja 2021. godina

PREDMET: SUGLASNOST

Općina Gundinci je prihvaćanjem ponude „ DS DIMNJAK “ obrt za dimnjačarske usluge, vl. Vlatko Nagy, Hrvatskog preporoda 67, Dugo Selo, OIB: 94281582428., kao najpovoljnije, suglasna s uvjetima isporuke usluge.

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE GUNDINCI
ILIJA MARKOTIĆ



Ilja Markotić



**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GUNDINCI
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: UP/I-363-01/14-01/1
Urbroj: 2178/05-02/14-1
Gundinci, 17. siječnja 2014. godine

Na temelju članka 26. i 27. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 143/12.), članka 12. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12. i 94/13.), članka 30. Statuta Općine Gundinci ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije br. 09/13 Općinsko vijeće Općine Gundinci na svojoj 6. sjednici održanoj dana 17. siječnja 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

**o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti
dimnjačarskih poslova na području Općine Gundinci
evidencijski broj: K01/2013.**

I

Podaci o Davatelju koncesije:

OPĆINA GUNDINCI, 35222 Gundinci, Stjepana Radića 4, OIB: 15032925247
Odgovorna osoba naručitelja: Stjepan Užarević, općinski načelnik

Na temelju provedenog postupka davanja koncesije za obavljanja komunalne djelatnosti dimnjačarskih usluga na području Općine Gundinci i prijedloga Stručnog povjerenstva za koncesije, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se:

naziv	Obrt za dimnjačarske usluge "DS DIMNJAK" VI. Vlatko Nagy
sjedište	Hrvatskoga preporoda 67 10 370 Dugo Selo
OIB	94281582428

II

Vrsta i predmet koncesije je koncesija za javne usluge za obavljanja komunalne djelatnosti dimnjačarskih usluga na području Općine Gundinci.

III

Priroda i opseg te mjesto, odnosno područje obavljanja djelatnosti koncesije utvrđuje se kako slijedi:

- područje obavljanja djelatnosti koncesije: Općina Gundinci,
- provjeru ispravnosti i funkcioniranja dimnjaka i uređaja za loženje,
- obavljanje redovnih i izvanrednih pregleda dimnjaka i uređaja za loženje,
- čišćenje dimnjaka i uređaja za loženje,
- poduzimanje mjera za sprječavanje opasnosti od požara, eksplozija, trovanja, te zagađivanja zraka, kako štetne posljedice ne bi nastupile zbog neispravnosti dimnjaka i uređaja za loženje.

IV

Rok na koji se daje koncesija: 10 godina sukladno Odluci o obavljanju komunalnih djelatnosti ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije br.14/09.).

V

Obveze davatelja koncesije:

- da vrši nadzor nad obavljanjem koncesije,
- da upozorava koncesionara na uočene nedostatke te može zahtijevati da usluge budu izvršene u skladu sa odredbama ugovora o koncesiji, i to isključivo pismenim putem.

Obveze koncesionara su:

- da najmanje jedanput godišnje, a prema zahtjevu i više puta dostavi davatelju koncesije izvješće o svom poslovanju, vezano za obavljanje dimnjačarskih usluga,
- redovito plaćati naknadu za koncesiju,
- obavljati djelatnost po načelu dobrog gospodarstvenika,
- da u slučaju potrebe promjene cijena usluga iz cjenika koji čini sastavni dio ugovora o koncesiji, a sukladno članku 21. Zakona o komunalnom gospodarstvu i odredbama Zakona o koncesijama, dužan je pribaviti prethodnu suglasnost predstavničkog tijela davatelja koncesije. Zahtjev za promjenu cijena usluge mora biti obrazložen.

VI

Koncesijska naknada je izražena u varijabilnom iznosu u visini od 11% godišnje od neto naplaćenog iznosa za obavljene usluge

Ukoliko Koncesionar ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Načini i rokovi plaćanja koncesije utvrdit će se ugovorom o koncesiji, sukladno dokumentaciji za nadmetanje.

VII

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se općinski načelnik za sklapanje ugovora o koncesiji, kojim će se urediti prava i obveze Davatelja koncesije i Koncesionara.

Ugovor o koncesiji sklopit će se nakon isteka roka mirovanja koji iznosi 15 dana od dana dostave ove Odluke svakom ponuditelju, odnosno najkasnije u roku od 10 dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

VIII

Koncesionar je dužan prije sklapanja ugovora o koncesiji dostaviti Davatelju koncesije jamstvo osiguranja naplate naknade za koncesiju koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji, sukladno dokumentaciji za nadmetanje.

Ukoliko Koncesionar ne postupi na način utvrđen u stavku 1. ove točke, ugovor o koncesiji neće biti sklopljen.

Obrazloženje

Općinsko vijeće Općine Gundinci donijelo je Odluku o obavljanju komunalnih djelatnosti ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije br.14/09.). U Elektroničkom oglasniku javne nabave, broj objave: 2013/S 01K-0084185 od 09.listopada 2013. godine; datum slanja objave: 08. listopada 2013. godine, objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije, te Obavijest o dodatnim informacijama, poništenju ili ispravku, broj objave: 2013/S 02K-0092173 od 07. studenog 2013. godine; datum slanja objave: 06. studenog 2013. godine, sukladno članku 19. stavku 1. i članku 21. Zakona o koncesijama. U Obavijesti je navedeno da se koncesija daje na rok od 10 godina, uz primjenu kriterija ekonomski najpovoljnije ponude.

Na objavljeno javno prikupljanje ponuda pristigla je jedna ponuda ponuditelja:

r. br.	naziv, adresa, sjedište i OIB ponuditelja
1	2
1.	Obrt za dimnjačarske usluge "DS DIMNJAK", vl. Vlatko Nagy Hrvatskoga preporoda 67, 10 370 Dugo Selo OIB: 94281582428

Stručno povjerenstvo za postupak davanja koncesije (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) utvrdilo je da ponuda ponuditelja Obrta za dimnjačarske usluge "DS DIMNJAK" iz Dugog Sela, vl. Vlatko Nagy, Hrvatskog Preporoda 67, OIB: 94281582428, valjana, prikladna i pravilna ponuda sposobnog ponuditelja sukladno kriteriju ekonomski najpovoljnije ponude sukladno članku 25. stavku 1. točki 1. Zakona o koncesijama.

Stručno povjerenstvo stoga predlaže da Općinsko vijeće pozivom na članak 26. Zakona o koncesijama donese odluku o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Gundinci.

Razlozi za odabir najpovoljnijeg ponuditelja:

Prema uvjetima iz dokumentacije za nadmetanje, najpovoljnija ponuda je ekonomski najpovoljnija ponuda. Ocjenjivanje ponuda izvršeno je prema kriterijima, vezanih uz predmet koncesije, s razmjerima vrijednosti:

1. cijena usluge za krajnje korisnike
(ukupan zbroj jediničnih cijena označenih pod r.br.1.-6. na Obrascu ponude) = 60%
2. visina koncesijske naknade (izražena u postotku) = 40%

Nakon ocjenjivanja ponuda prema propisanim kriterijima, izvršeno je rangiranje valjanih ponuda, kako slijedi:

rang	r. br.	naziv, adresa, sjedište i OIB ponuditelja	broj bodova po kriteriju cijena usluge za krajnje korisnike	broj bodova temeljem ponuđene visine koncesijske naknade	sveukupni zbroj bodova po kriterijima
1	2	3	4	5	6
1	1.	Obrt za dimnjačarske usluge "DS DIMNJAK" VI. Vlatko Nagy Hrvatskoga preporoda 67 10 370 Dugo Selo OIB: 94281582428	60,00	40,00	100,00

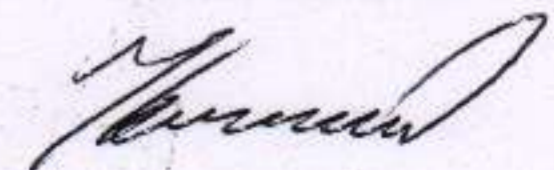
Temeljem navedenog, a na prijedlog Stručnog povjerenstva, utvrđuje se da je najpovoljniji ponuditelj Obrt za dimnjačarske usluge "DS DIMNJAK" iz Dugog Sela, vl. Vlatko Nagy, Hrvatskog Preporoda 67, OIB: 94281582428, pa je stoga odlučeno kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 5 (pet) dana od dana primitka ove Odluke, a dostavlja se neposredno ili putem pošte, preporučeno.

Žalba se izjavljuje u pisanom obliku Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb. Istodobno s dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji, žalitelj je obvezan primjerak žalbe dostaviti i davatelju koncesije na dokaziv način.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE GUNDINCI
PREDSJEDNIK
Ivan Kokanović



DAVATELJ KONCESIJE:	Općina Gundinci, Stjepana Radića 4, 35 222 Gundinci
NAZIV KONCESIJE:	Obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih usluga na području Općine Gundinci

TROŠKOVNIK USLUGA

R.BR	NAZIV USLUGE	JEDIN. MJERE	CIJENA BEZ PDV-A	PDV	CIJENA UKUPNO
DOMAĆINSTVA FIZIČKIH OSOBA:					
1.	Čišćenje dimnjaka na kruta i tekuća goriva u domaćinstvima za fizičke osobe s najviše jednim priključkom (ložištem)* Stavka obuhvaća čišćenje od strane ložišta i od strane krovnog otvora, vađenje čađe i vizuelnu kontrolu ispravnosti. U cijenu nije sadržano čišćenje peći. Sastavni dio računa je i izjava o ispravnosti dimnjaka. Ukoliko se u objektima nalazi više od jednog priključka za loženje koji se koristi, za svaki se dodaje iznos naknade od <u>20,00</u> kuna/kom. Ukoliko se na objektu/građevini nalazi više od jednog dimnjaka u upotrebi, na svaki sljedeći odobrava se popust u iznosu od <u>10</u> %.	kom.	40,00		40,00
2.	Čišćenje dimnovodnih objekata u domaćinstvima za fizičke osobe na plinovita goriva * Stavka obuhvaća: <ul style="list-style-type: none"> • čišćenje dimnjaka <u>40,00</u> kuna, • pregled i kontrolu <u>40,00</u> kuna, • naknada za izdavanje nalaza i uvjerenja <u>200,00</u> kuna. Naknada za izdavanje nalaza i uvjerenja se izdaje svake dvije godine za potrebe distributera prirodnog plina.	kom.	40,00		40,00
3.	Čišćenje dimnovodnog kanala od ložišta do dimnjaka	m'	5,00		5,00
4.	Čišćenje ložišta štednjaka i uređaja za loženje snage: <ul style="list-style-type: none"> • do 50kW • veće od 50kW Obračunava se na način da se na iznos čišćenja uređaja za loženje snage do 50 kW dodaje razlika po kW iz ove stavke.	kom.	50,00		50,00
		kW	2,00		2,00
5.	Čišćenje dimnjaka centralnih peći (kotlova) u stambenim za sve vrste goriva instalirane snage do: Sastavni dio računa je i izjava o ispravnosti dimnjaka.				

OBRAZAC

19/29

	<ul style="list-style-type: none"> • 50.000,00 Kcal (58,15 Kw) 	kom.	100,00		100,00
	<ul style="list-style-type: none"> • instalirane snage od 58,15 kW do 116,30 kW 	kom.	200,00		200,00
	<ul style="list-style-type: none"> • instalirane snage od 116,30 kW do 1000,00 kW 	kom.	500,00		500,00
6.	<p>Tehnički pregled i ispitivanje ispravnosti dimnjaka i priključenog ložišta uz izdavanje atesta s nalazom i stručnim mišljenjem (usluga po posebnom zahtjevu).</p> <p>U stavci nije predviđeno čišćenje dimnjaka. Pregled i ispitivanje izvodi se na zahtjev vlasnika nekretnine – objekta. Obvezni dio je izdavanje Zapisnika.</p>				
	<ul style="list-style-type: none"> • dimnjaci visine do 10m' 	kom.	300,00		300,00
	<ul style="list-style-type: none"> • dimnjaci visine do 20m' 	kom.	400,00		400,00
	<ul style="list-style-type: none"> • dimnjaci visine preko 20m' 	kom.	500,00		500,00
7.	Čišćenje taložnice čađi (prema potrebi ili najmanje jednom godišnje)*	kom.	15,00		15,00
8.	Kontrola dimnjaka van upotrebe (rezervni dimnjak)*	kom.	20,00		20,00
PRAVNE OSOBE, OBRTE, JAVNE USTANOVE I OSTALI POSLOVNI SUBJEKTI:					
9.	<p>Čišćenje dimnjaka na kruta i tekuća goriva za pravne osobe, obrte, javne ustanove i ostale poslovne subjekte *</p> <p>Stavka obuhvaća čišćenje od strane ložišta i od strane krovnog otvora, vađenje čađe i vizuelnu kontrolu ispravnosti. U cijenu nije sadržano čišćenje peći. Sastavni dio računa je i izjava o ispravnosti dimnjaka. Ukoliko se u objektima nalazi više od jednog priključka za loženje koji se koristi, za svaki se dodaje iznos naknade od <u>50,00</u> kuna/kom. Ukoliko se na objektu/građevini nalazi više od jednog dimnjaka u upotrebi, na svaki sljedeći odobrava se popust u iznosu od <u>10</u> %.</p>	m'	30,00		30,00
10.	<p>Čišćenje dimovodnih objekata za pravne osobe, obrte, javne ustanove i ostale poslovne subjekte na plinovita goriva *</p> <p>Stavka obuhvaća:</p> <ul style="list-style-type: none"> • čišćenje dimnjaka <u>40,00</u> kuna, • pregled i kontrolu <u>40,00</u> kuna, • naknada za izdavanje nalaza i uvjerenja <u>200,00</u> kuna. <p>Naknada za izdavanje nalaza i uvjerenja se izdaje svake dvije godine za potrebe distributera prirodnog plina.</p>	m'	30,00		30,00
11.	Tehnički pregled dimnjaka i dimovoda za priključenje na sve vrste goriva i izdavanje dimnjačarskog stručnog nalaza (pozitivan ili negativan) za pravne osobe, obrte, javne ustanove i ostale poslovne subjekte:				

OBRAZAC

20/29

	• na sve vrste goriva od 50kW do 100kW	kom.	400,00		400,00
	• na sve vrste goriva od 101kW do 250kW	kom.	600,00		600,00
	• na sve vrste goriva od 251kW do 500kW	kom.	1000,00		1000,00
	• na sve vrste goriva od 501kW do 1.000kW	kom.	1500,00		1500,00
	• na sve vrste goriva od 1.001kW do 1.500kW	kom.	2000,00		2000,00
	• na sve vrste goriva od 1.501kW pa navise	kom.	2900,00		2900,00
12.	Redovita kontrola i čišćenje kotlova za centralno grijanje na sve vrste goriva za pravne osobe, obrte, javne ustanove i ostale poslovne subjekte *				
	• na sve vrste goriva od 50kW do 100kW	kom.	400,00		400,00
	• na sve vrste goriva od 101kW do 250kW	kom.	600,00		600,00
	• na sve vrste goriva od 251kW do 500kW	kom.	1000,00		1000,00
	• na sve vrste goriva od 501kW do 1.000kW	kom.	1500,00		1500,00
	• na sve vrste goriva od 1.001kW pa navise	kom.	2000,00		2000,00
13.	Pranje kotlova za centralno grijanje za pravne osobe, obrte, javne ustanove i ostale poslovne subjekte (vrši se jednom godišnje)*				
	• na sve vrste goriva od 50kW do 100kW	kom.	5,00		5,00
	• na sve vrste goriva od 101kW do 250kW	kom.	10,00		10,00
	• na sve vrste goriva od 251kW do 500kW	kom.	15,00		15,00
	• na sve vrste goriva od 501kW do 1.000kW	kom.	20,00		20,00
	• na sve vrste goriva od 1.001kW pa navise	kom.	25,00		25,00
14.	Kontrola i čišćenje centralnih peći na sve vrste goriva za pravne osobe, obrte, javne ustanove i ostale poslovne subjekte, do 50 kW		300,00		300,00
ZAJEDNIČKE ODREDBE:					
15.	Ispaljivanje i čišćenje dimnjaka	m'	70,00		70,00
16.	Cijena norma sata za ustale usluge koje nisu obuhvaćene ovim cjenikom a vrše se po zahtjevu korisnika usluge	1 sat	50,00		50,00
17.	Cijena prijeđenog kilometra	1 km	2,00		2,00

*sukladno Odluci o organizaciji i obavljanju dimnjačarskih poslova ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije br.26/07.).

Tehnički propis za održavanje dimnjaka:

1. Način obavljanja redovitih pregleda u svrhu održavanja dimnjaka određuje se projektom građevine, a uključuje najmanje:
 - vizualni pregled, u kojeg je uključeno utvrđivanje položaja i veličine pukotina te drugih oštećenja bitnih za očuvanje tehničkih svojstva dimnjaka,
 - tlačnu probu u slučaju sumnje,
 - usklađenost uređaja za loženje i dimnjaka.
2. Pregled dimnjaka provodi se i prije prve uporabe uređaja za loženje, odnosno prije ponovne uporabe ako dimnjak nije bio u uporabi dulje od godinu dana.
3. Prigodom pregleda dimnjaka dimnjak se obvezno čisti primjereno vrsti dimnjaka (mehanički i/ili na drugi način).
4. Izvanredni pregled dimnjaka provodi se prije svake promjene uređaja za loženje ili promjene goriva, nakon svakog izvanrednog događaja koji može utjecati na tehnička svojstva dimnjaka ili izaziva sumnju

u uporabljivost dimnjaka te po nalogu inspekcije. Izvanredni pregled dimnjaka uključuje ispitivanja dimnjaka odgovarajućom primjenom norme HRN EN 13216-1 odnosno norme HRN EN 1859, te normi na koje norme upućuju kao i odredbi ovoga Priloga i posebnih propisa. Pregled nosive konstrukcije dimnjaka provodi se prema odredbama posebnih propisa.

5. Zamjena dimovodne cijevi postojećeg dimnjaka ugradnjom predgotovljene dimovodne cijevi mora se provesti na način da se tim radovima ne utječe na zatečena tehnička svojstva građevine koja nisu u vezi s odvođenjem dimnih plinova tim dimnjakom.
6. Predgotovljena dimovodna cijev mora ispunjavati uvjete određene zakonom i podzakonskim aktima.
7. Tehnička uputa proizvođača za zamjenu dimovodne cijevi postojećeg dimnjaka ugradnjom predgotovljene dimovodne cijevi, te sama ugradnja predotovljene dimovodne cijevi mora biti takva da dimnjak nakon ugradnje predgotovljene dimovodne cijevi ispunjava zahtjeve važećih podzakonskih akata.

Norme:

1. Norme za izvođenje i održavanje dimnjaka:

- HRN EN 1457:2003 Dimnjaci
Glinene/keramičke dimovodne cijevi
Zahtjevi i ispitne metode
(EN 1457:1999+AC:1999+A1:2002)
- HRN EN 1806:2003 Dimnjaci
Glineni/keramički dimovodni elementi za dimnjake s jednom stijenkom
Zahtjevi i ispitne metode
(EN 1806:2000)
- HRN EN 13502:2004 Dimnjaci
Glineni/keramički izlazni nastavci
Zahtjevi i ispitne metode
(EN 13502:2002)
- HRN EN 13063-1:2006 Dimnjaci
Sustavi dimnjaka s glinenim/keramičkim dimovodnim cijevima
1. dio: Zahtjevi i ispitne metode za otpornost na požar čađe
(EN 13063-1:2005)
- HRN EN 13063-2:2005 Dimnjaci
Sustavi dimnjaka s glinenim/keramičkim dimovodnim cijevima
2. dio: Zahtjevi i ispitne metode u vlažnim uvjetima
(EN 13063-2:2005)
- HRN EN 13069:2005 Dimnjaci
Glineni/keramički vanjski plaštevci za sustave dimnjaka
— Zahtjevi i ispitne metode
(EN 13069:2005)
- HRN EN 12391-1:2004 Dimnjaci
Norma za izvedbu metalnih dimnjaka
1. dio: Dimnjaci za nebrtvljene zatvorene sustave za loženje
(EN 12391-1:2003)
- HRN DIN 18160-1:2003 Dimnjaci
1. dio: Projektiranje i izvedba
(DIN 18160-1:2001)
- HRN DIN 18160-5:2003 Dimnjaci
5. dio: Naprave za pristup dimnjaku
Zahtjevi, projektiranje i izvedba
(DIN 18160-5:1998)

NAPOMENA:

Korisnici dimovodnih objekata dužni su dopustiti i omogućiti njihovo čišćenje i nadzor radnim danom u vremenu od 08,00 do 17,00 sati. Čišćenje se može obavljati i izvan predviđenog vremena na osnovi sporazuma korisnika dimovodnih objekata i dimnjačara. Navedeno radno vrijeme se ne odnosi na čišćenje dimovodnih objekata u industrijskim pogonima, ugostiteljskim objektima, školama i sl.

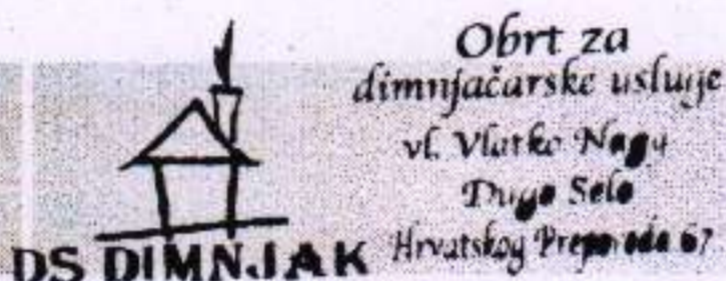
Naknada za izgubljeno vrijeme i stvarno učinjene druge troškove se naplaćuje tako da se usluga smatra izvršenom ili norma po satu.

Cijena usluga se povećava za ___% više ukoliko se rad mora obaviti nedjeljom ili u noćnim satima.

Usluga koja nije obuhvaćena ovim cjenikom obračunava se prema utrošenom radnom vremenu i uz obračunatu kilometražu.

VLATKO NAGY

tiskano upisati ime i prezime
ovlaštene osobe ponuditelja



M.P.

V. 

potpisovlašteneosobe