



**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA GUNDINCI
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA:363-03/26-01/1
URBROJ:2178-5-01-26-1
Gundinci, 12. ožujka 2026. godina

Na temelju Odluke o zakupu građevinskog zemljišta i javnih površina na području općine Gundinci ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije", broj 17/22) općinski načelnik Općine Gundinci, 12. ožujka 2026. godine, raspisuje

**JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup javnih površina**

I. OPĆE ODREDBE

Predmet natječaja je:

1. javna površina u svrhu postavljanja ljetne terase, ispred ugostiteljskog objekta Caffè bar Tena na k.č. broj 1445, k.o. Gundinci ukupne površine 38 m².

Predmetne površine iz točke I. ovog Javnog natječaja daju se u zakup radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti.

Iznos početnog iznosa zakupnine za javnu površinu iz točke I. ovog Javnog natječaja iznosi 2,65 eura/m² mjesečno.

Rok zakupa: 01.04.2026. – 30.09.2026.

II. UVJETI NATJEČAJA

1) PRAVO SUDJELOVANJA

Pravo sudjelovanja imaju sve pravne i fizičke osobe, državljani Republike Hrvatske sa sjedištem odnosno prebivalištem na području Republike Hrvatske, te registriranom djelatnošću za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.

2) IZJAVA PONUĐAČA

Izjava ponuđača da prihvaća opće uvjete zakupa propisane Odlukom o zakupu građevinskog zemljišta i javnih površina na području općine Gundinci.

3) ROK ZA PODNOŠENJE PISANIH PONUDA

Rok za podnošenje pisanih ponuda je 8 dana od dana objave Javnog natječaja za davanje u zakup javnih površina.

4) ROK POČETKA OBAVLJANJA DJELATNOSTI NA JAVNOJ POVRŠINI

Vrijeme početka obavljanja djelatnosti regulirati će se Ugovorom o zakupu javne površine.

5) ISKLJUČENJE IZ POSTUPKA ODABIRA PONUDA

Na javnom otvaranju ponuda vodi se zapisnik u kojem se utvrđuju podaci o svim pristiglim ponudama (ponuđač, prilozi i visina ponuđene zakupnine).

Neće se razmatrati ponude ponuđača koji je po bilo kojoj osnovi na dan zaključenja Javnog natječaja imaju dospjelih, a nepodmirenih dugovanja prema Općini Gundinci.

6) POSEBNE ODREDBE

Neće se razmatrati nepotpune ponude i ponude dostavljene nakon isteka roka za dostavu.

Općinski načelnik zadržava pravo da nakon provedenog Javnog natječaja ne izabere ponuditelja.

III. PONUDA

1) SADRŽAJ

Pored osnovnih podataka (ime prezime odnosno naziv, prebivalište/sjedište ponuditelja, OIB) i iznosa ponuđene zakupnine, ponuda treba sadržavati:

- presliku osobne iskaznice ukoliko je ponuditelj fizička osoba,
- presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe,
- potvrda da ponuđač nema dospjelih, a nepodmirenih dugovanja prema Općini Gundinci.
- izjavu ponuđača da prihvaća opće uvjete zakupa propisane Odlukom o zakupu građevinskog zemljišta i javnih površina na području općine Gundinci

2) DOSTAVA PONUDA

Ponude se predaju u pisanom obliku u zatvorenoj oмотnici s naznakom "NE OTVARATI - ZA NATJEČAJ, ZAKUP JAVNE POVRŠINE", poštom preporučeno ili osobno na adresu Općina Gundinci, Stjepana Radića 4, Gundinci.

Rok za dostavu ponuda je 20. ožujka 2026. godine.

Javno otvaranje ponuda obaviti će se 23. ožujka 2026. godine u 9:00 sati u prostorijama Općine Gundinci.

